



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIII]

THURSDAY, 07th APRIL, 2022/CAITRA 17, 1944

[No. 29]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસુચના

છોટા ઉદ્દેપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, છોટા ઉદ્દેપુર (છોટા ઉદ્દેપુર નગરપાલિકા)

જાવક નંબર : ૭૭૧ થી ૭૭૨/૨૦૨૨.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯થી કલમ-૬(૧) હેઠળ સરકારશીના પંચાયત ગૃહ નિર્માણ વિભાગ અને શહેરી વિભાગના જાહેરનામા નં. જાએચ્પી/૨૦/યુફીએ/૧૯૭૭/૬૪૬ (૨) ક્રિ. ૨, તા. ૩૦-૦૧-૧૯૭૮ થી છોટા ઉદ્દેપુર નગરના હદ વિસ્તારને વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાહેર કરેલ છે. છોટા ઉદ્દેપુર પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના સરકારશીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા નં. જાએચ/વી/૧૩૬ ઓફ ૨૦૦૩/ડીવીપી-૧૨૦૨/૩૩૫૦/એલ.,, તા. ૧૭-૦૭-૨૦૦૩ થી મંજુર થઈ અમલમાં છે.

સદર પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાને મંજુર થયેથી દશ વર્ષ પુર્ણ થતાં, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૨૧ હેઠળની જોગવાઈ અનુસાર છોટા ઉદ્દેપુરની મુસદારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા, છોટા ઉદ્દેપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-છોટા ઉદ્દેપુર નગરપાલિકાના નગર આયોજન કમીટીના ઠરાવ નંબર-૦૧, તા. ૨૧-૦૧-૨૦૧૪ તથા સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૧૪૦, તા. ૨૮-૦૧-૨૦૧૪ ના ઠરાવથી ગુજરાત સરકારશીના નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતાની, વડોદરા શાખા કયેરીને કામગીરી સુપ્રત કરવામાં આવેલ.

નગર નિયોજકશી, વડોદરા શાખા દ્વારા છોટા ઉદ્દેપુરની મુસદારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તૈયાર કરી, મુખ્ય નગર નિયોજકશી, નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતા, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરને પાઠવતા, મુખ્ય નગર નિયોજકશી દ્વારા તેમના તા. ૧૧-૦૨-૨૦૨૦ ના પત્ર નં. છોટા ઉદ્દેપુર/પુ.વિ.યો./પરામર્શ/દ.ગુ./૭૬૮ થી પરામર્શ આપેલ છે.

મુખ્ય નગર નિયોજકશી દ્વારા પરામર્શ મળેલ મુસદારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૬(૧) હેઠળ સરકારશીમાં સાદર કરવા તથા કલમ-૧૩(૧) હેઠળ પ્રસિદ્ધ કરવા, છોટા ઉદ્દેપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની નગર આયોજન સમિતિના ઠરાવ નં. ૦૧, તા. ૨૨-૦૨-૨૦૨૨ થી ઠરાવેલ જેને તા. ૦૩-૦૩-૨૦૨૨ ના રોજથી સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૧૨૦ થી બહાલી મળેલ છે.

આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તથા તેનો અહેવાલ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૮(૧) હેઠળ તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૨ ના રોજ સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ છે અને કાયદાની કલમ-૧૩(૧) હેઠળ સાદર મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના હ્યાત જમીન વપરાશ તથા સુચિત જમીન વપરાસના નકશા, અહેવાલ, સામાન્ય વિકાસ વિનિયમો તથા ઝોનીંગ નિયમો સહીત વાંધા સુચનો માટે પ્રસ્તિથ કરવામાં આવે છે. આ અધિસૂચન સરકારશ્રીના ચાંચયપત્રમાં પ્રસ્તિથ થયા તારીખથી બે માસની નિયત સમય મર્યાદામાં કોઈપણ જમીન માલીક અથવા અસર પામતી બક્ટિત, આ મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાને લગતો તથા તેના અહેવાલને લગતા વાંધા સુચનો સત્તામંડળને લેખિતમાં બે નકલમાં રજૂ કરી શકો. વાંધા-સુચનો મળેથી, મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના વાંધા-સુચનો સહિત, સરકારશ્રીમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ કલમ-૧૬(૧) હેઠળ સાદર કરવામાં આવશે.

અનુસૂચી :

- ૧) મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા માટે કરેલ હ્યાત જમીન વપરાશ સર્વની વિગતો દર્શાવતો નકશો (હ્યાત જમીન વપરાશ) તથા વિકાસ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ વિસ્તારમાંથી જમીનનો જે ઉપયોગી દરખાસ્ત હોય તેવી વિગતો દર્શાવતો નકશો (સુચિત જમીન વપરાશ)
- ૨) મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની વિગતો સમજાવતો અહેવાલ.
- ૩) મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની જોગવાઈઓના અમલ અંગે વિનિયમોનો મુસદ્દા.
- ૪) મુસદ્દારૂપ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ ઉપર મુકેલ હોઈ જવાબદારી જે વિકાસ સમક્ષ દ્વારા પહોંચી વળવા ધાર્યું હોય તે દર્શાવતું નિવેદન.

ઉપર મુજબ તમામ સાહિત્ય છોટા ઉદ્દેપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, છોટા ઉદ્દેપુર નગરપાલિકાની કચેરી, છોટા ઉદ્દેપુરમાં રવિવાર તથા જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારુ ખુલ્લુ મુકવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : છોટા ઉદ્દેપુર નગરપાલિકા,

જા.નં. ૭૭૦/૨૦૨૨, તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૨

અ. એચ. સિનહા
ચીફ ઓફિસર
છોટાઉદ્દેપુર નગરપાલિકા

